

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-1168/2019

Stečajna masa iz ADRIOMIR d.o.o. u stečaju,
Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 07856964195

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.09.2024. DO 23.12.2024.

Do dana pisanja izvješća nije podmirena ugovorena razlika kupoprodajne cijene. Vše puta je kupac pozvan na očitovanje vezano za ispunjenje. Kupac je obavijestio stečajnog upravitelja da će isplatiti kupoprodajnu cijenu sukladno sklopljenom ugovoru, te je predložio produljenje roka za plaćanje kupoprodajne cijene jer da će tijekom siječnja 2025. sklopiti ugovor temeljem kojeg će isplatiti cijenu.

Ponovno se jedan potencijalni kupac obratio stečajnom upravitelju za slučaj da cijena po sklopljenom ugovoru ne bude isplaćena.

• SUDSKI I UPRAVNI POSTUPCI U TIJEKU

Nema aktivnih postupaka u kojima sudjeluje stečajna masa.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine, i to:

- Suvlasnički dio: 1/2;
zkčbr. 8247/1, oznake zemljišta FARMA PILIĆA, ukupne površine 37837 m2, ZK uložak: 5397, K.O. Novi;
- Suvlasnički dio: 1/2;
zkčbr. 8247/2, oznake zemljišta GOSPODARSKA ZGRADA I DVOR, ukupne površine 2755 m2, ZK uložak: 5642, K.O. Novi,
obje upisane kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski.

Za obje nekretnine koje čine stečajnu masu je dana 29.06.2021. sklopljen kupoprodajni ugovor, čeka se plaćanje kupoprodajne cijene.

2. SREDSTVA NA RAČUNU

Trenutno stanje na računu iznosi EUR 1.661,41.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Od kupca se očekuje isplata kupoprodajne cijene.

Mjesto i datum
Zagreb, 23.12.2024.

Stečajni upravitelj
Petra Gjurašić